

Протокол № 6
заседания Правления Ассоциации
«Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов
и проектировщиков»
ГАП СРО

Москва

12 февраля 2026 года

Присутствовали:

Председатель Правления: Воронцов А.Р.

Члены Правления: Куренной Г.М., Андреев П.Ю., Левянт Б.В., Маргулец А.В., Керер С.В., Набокова Т.Б. – кворум для принятия решения имеется.

Исполнительный директор: Мигачева И.М.

Приглашенные: Павленко М.С.

Повестка дня

1. О приеме в члены ГАП СРО **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик "Хорс"»**.
2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации ГАП СРО в связи со сменой директора организации **Государственное автономное учреждение города Москвы "Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы"/ ГАУ "ИНСТИТУТ ГЕНПЛАНА МОСКВЫ"**.
3. О результатах проведенной проверки представленных материалов в рамках внеплановой проверки ООО «МАССГРУПП» ИНН 7717664470.

• ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мигачеву И.М., о том, что поступило заявление

от 29.01.2026 № 4 о вступлении в члены ГАП СРО от

Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик "Хорс"», ИНН 5044075860, которое планирует выполнять работы по подготовке проектной документации в отношении объектов капитального строительства, без права проектирования особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов использования атомной энергии, и заключать договоры подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 300 000 000 (трёхсот миллионов) рублей (3-й уровень ответственности по ВВ), взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 500 000,00 (пятьсот тысяч) рублей.

ООО «СЗ «Хорс», ИНН 5044075860, предоставлены документы и сведения, по результатам первичной проверки которых, составлен

Акт от 14.04.2025 № 383, подтверждающий соответствие кандидата в члены ГАП СРО требованиям, предъявляемым ГАП СРО к своим членам.

ВЫСТУПИЛ: Куренной Г.М.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – единогласно.

РЕШИЛИ:

Принять в члены ГАП СРО **ООО «СЗ «Хорс», ИНН 5044075860**. Решение вступает в силу 12.02.2026.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мигачеву И.М., которая сообщила о том, что

ГАУ "ИНСТИТУТ ГЕНПЛАНА МОСКВЫ" ИНН 9710042298; ОГРН 5177746186756;

юридический адрес: 125047, Москва, ул. 2-я Брестская, дом 2/14,

обратилось с заявлением о внесении изменений в информацию, содержащуюся в реестре ГАП СРО, в связи со сменой директора.

ГАУ "ИНСТИТУТ ГЕНПЛАНА МОСКВЫ" предоставило документы, подтверждающие соответствие требованиям Ассоциации ГАП СРО к своим членам.

ВЫСТУПИЛ: Куренной Г.М.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Ассоциации ГАП СРО, в связи со сменой директора организации **ГАУ "ИНСТИТУТ ГЕНПЛАНА МОСКВЫ"**.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мигачеву И.М., которая сообщила о том, что в рамках внеплановой проверки члена Ассоциации ГАП СРО – ООО «МАССГРУПП» (ИНН 7717664470), контрольной комиссией была получена проектная документация по объекту незавершенного строительства торгово-развлекательного комплекса по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. 1-я Пушкинская, контрольная комиссия ГАП СРО привлекла ведущих специалистов в области архитектурно-строительного проектирования для анализа представленных материалов:

- Воронцов Алексей Ростиславович – Заслуженный архитектор РФ, профессор МАРХИ. (идентификационный номер НРС НОПРИЗ: П-000719);
- Левянт Борис Владимирович – архитектор, член-корреспондент Российской академии архитектуры и строительных наук, действительный член Российского отделения Международной академии архитектуры, член Совета по профессиональным квалификациям в области градостроительства и архитектурно-строительного проектирования при Президенте РФ. (идентификационный номер НРС НОПРИЗ: П-041170);
- Куренной Григорий Михайлович – архитектор, почётный строитель города Москвы (идентификационный номер НРС НОПРИЗ: П-075012);
- Андреев Павел Юрьевич – Заслуженный архитектор РФ. (идентификационный номер НРС НОПРИЗ: П-044121);
- Маргулец Александр Владимирович – инженер-конструктор, генеральный директор ООО «АМ „Марвин и КО“». (идентификационный номер НРС НОПРИЗ: П-001263).

В ходе комплексного анализа проектной документации по объекту торгово-развлекательного комплекса по адресу: Московская область, г. Павловский Посад, ул. 1-я Пушкинская, изготовленной ООО «МАССГРУПП» (ИНН 7717664470), специалистами комиссии, не выявлена причинно-следственная связь с возникновением аварийного состояния здания и разработанной проектной документацией.

ВЫСТУПИЛ: Маргулец А.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

РЕШИЛИ:

Не возбуждать дисциплинарное производство в отношении ООО

«МАССТРУПП» (ИНН 7717664470), в виду отсутствия причинно-следственной связи с возникновением аварийного состояния здания и разработанной проектной документацией.

Председатель Правления

А.Р. Воронцов

Секретарь заседания Правления

И.М. Мигачева

